



16 Avenue du Général Leclerc à LAGNY-SUR-MARNE (77400)
MARNE LA VALLEE - MARNE & GONDOIRE - VAL D'EUROPE
Téléphone : 01 64 30 42 40
Fax : 01 64 30 99 06
Mail : lmve16@notaires.fr
Négociation & Expertise Immobilière :
Portable : 06 99 84 27 96
Mail : pole-immobilier@lmve16.notaires.fr

DOCUMENTS PDF A FOURNIR POUR L'OUVERTURE D'UN DOSSIER DE SUCCESSION

Notaires
Benoît IOOS
Sandrine BAF COP
Sicavi GALLEY

ETAT CIVIL (du défunt et des ayants droit) :

- Cartes d'identité du défunt et des ayants droit
- 3 extraits d'acte de décès (délivrés par la Mairie du lieu du décès)
- Livret de famille du défunt en entier (y compris les pages blanches)
- Livret de famille de chaque héritier avec indication des enfants
- Contrat de mariage
- Donation entre époux du défunt
- Copie du testament

ACTIF DE COMMUNAUTE OU DE SUCCESSION

- Titre de propriété de tous les biens immobiliers
- Estimation de ces biens
- Références et Numéros de tous les comptes du défunt (bancaire, Caisse d'Epargne, CCP...)
- Eléments concernant les Contrats d'assurances vie,
- Carte grise du véhicule
- Adresses du Centre de Sécurité Sociale et de la Mutuelle Complémentaire
- Parts de Société : Statuts et Kbis

Si le défunt était retraité : noms, adresses et matricules des Caisses versant les pensions

Si le défunt était en activité : nom et adresse de l'Employeur

<https://lmve16.notaires.fr>

Archives depuis 1556
Successeurs de Maîtres ... Henneton, Fromont, Vérieux, Duval, Claudel, Solomon

**Parking privé accès par la rue Alphonse Manceau
Réception uniquement sur RDV**



PASSIF DE SUCCESSION

-Facture des frais funéraires

-Références des prêts en cours (tableau d'amortissement)

-Dernier avis d'imposition

-Taxes foncières

-Taxe d'habitation

-ISF éventuel

-Relevés de charges

-Factures EDF-GDF

Chèque ou virement de 500,00 € à titre d'acompte sur frais à l'ordre de l'Etude (R.I.B. à demander par lien séparé).